

HOTĂRÂREA Nr. 262
din data de 22.12.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă tip 1, Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3A, județul Iași”

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c și alin. (6) lit. a), art 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (3) din Ordonanța nr. 25 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 5 din 30.01.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1, municipiul Pașcani, județul Iași”, situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, jud Iași, număr cadastral 65237;

Având în vedere Extrasul de Carte funciară pentru informare și Încheierea cu nr. 41324/12.12.2022;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de SC Agenția de Consultanță și Masurători Terenstre SRL în data de 08.12.2022;

Având în vedere adresa transmisă prin e-mail de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 26566/21.11.2022;

Având în vedere adresa Serviciului Tehnic și Investiții numărul 09/05.12.2022;

În baza referatul de aprobare nr. 28802/16.12.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius–Nicolae Pintilie;

În baza raportului nr. 28803/16.12.2022 întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Serviciul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1236/21.12.2022;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1254/21.12.2022;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1215/20.12.2022;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 1200/19.12.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în municipiul Pașcani, str. Aurora II, nr. 3A, județul Iași, aflat în proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Municipiului Pașcani, județul Iași, terenul în suprafață de 16.505 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 65237, nr. topo 65237, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire baza sportivă tip 1, Municipiul Pașcani, str. Aurora II, nr. 3A, județul Iași”.

Art.2 (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date este de natură a atrage răspunderea U.A.T. Municipiului Pașcani, „C.N.I.” – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a U.A.T. Municipiului Pașcani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat U.A.T. Municipiului Pașcani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „C.N.I.” – S.A.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către U.A.T. Municipiului Pașcani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4 U.A.T. Municipiului Pașcani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 U.A.T. Municipiului Pașcani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 De la data aprobării prezentei hotărâri Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 5 din 30.01.2022 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1, Municipiul Pașcani, județul Iași”, situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3A, județul Iași, număr cadastral 65237, se abrogă.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Tehnic și Investiții, Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale și Compartimentului Patrimoniu și Contracte.

Art.8 Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Clubul Sportiv Municipal Pașcani
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONACHE EDUARD - CĂTĂLIN**

**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
JITARU IRINA**

